



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

22.09.2023

№ 2633

Воронеж

О решении об условиях приватизации государственного имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Воронежской области от 16.12.2022 № 118-ОЗ «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2023-2025 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации», постановлением Правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 08.08.2022 № 2018 «О распределении обязанностей между заместителями руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Продать посредством публичного предложения государственное имущество, указанное в приложении к настоящему приказу.
2. Утвердить условия продажи (приватизации) посредством публичного предложения государственного имущества согласно приложению к настоящему приказу.
3. Установить для продажи посредством публичного предложения:

3.1. Начальную цену продажи (цену первоначального предложения) государственного имущества, равной начальной цене, указанной в информационном сообщении по продаже государственного имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, согласно приложению к настоящему приказу.

3.2. Величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.

3.3. Минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество, указанное в приложении к настоящему приказу, («цену отсечения») равной 50 процентам начальной цены, указанной в информационном сообщении по продаже государственного имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, в размере 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

3.4. Величину повышения цены («шаг аукциона») для проведения аукциона с участниками продажи посредством публичного предложения в случае, если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», в размере 3 500 (три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя
департамента



Г.В. Баскакова

Приложение
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области
№ 2633
от «22» 09 2023

Условия продажи (приватизации) государственного имущества.

1	Описание имущества, предназначенного к продаже	
1.1	Адрес объекта	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Краснолесный, ул. Спортивная, д. 23
	Наименование имущества	Склад материальных ценностей
	Площадь	74,8 кв.м
	Кадастровый номер	36:34:0116001:180
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36-36-01/128/2009-290 от 31.07.2009
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Нет
2	Информация о собственнике имущества	
2.1	Собственник имущества	Воронежская область
2.2	Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, представившего имущество на реализацию	Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, 394006, г. Воронеж, пл. Ленина, 12 ИНН 3666057069 КПП 366601001 БИК 012007084 Казначейский счет 03222643200000003100 Единый казначейский счет 40102810945370000023 ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ г. Воронеж
3.	Способ приватизации государственного имущества	Продажа посредством публичного предложения в электронной форме
4.	Начальная цена продажи государственного имущества	
	Начальная цена продажи государственного имущества, (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости, в том числе:	70 000,00



	цена без НДС в рублях	58 333, 33
	НДС в рублях	11 666, 67
5.	Основание установления начальной цены продажи государственного имущества	отчет об определении рыночной стоимости по состоянию на 25.04.2023 № 2196/02/10, выполненный ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ»
6.	Форма платежа	безналичная
7.	Организатор продажи	АО «ТЭК – ТОРГ»
8.	Сроки продажи имущества	III квартал 2023 года
9.	Распределение средств от продажи (приватизации имущества)	все полученные средства за исключением НДС направляются в областной бюджет
10.	Порядковый номер в перечне объектов, подлежащих продаже	№ 48